

# RÉSUMÉ DE LA TRANSACTION DE FINDEV CANADA

## Lendable

Le présent document donne un aperçu de la transaction de FinDev Canada, y compris un résumé des impacts prévus sur le développement, de l'évaluation environnementale et sociale effectuée, des risques recensés et des mesures d'atténuation connexes à mettre en œuvre.



### Description de la transaction

Lendable II (le « Fonds » ou « LMFCF II ») est un fonds de titres de créance de 250 M\$ qui propose des solutions de crédit aux sociétés spécialisées en technologies financières (« fintechs ») de premier ordre des marchés émergents d'Amérique latine, d'Afrique et d'Indo-Pacifique.

Cette transaction consiste en un prêt subordonné de premier rang de 15 M\$ et en un montant de 7 M\$ consenti par 2X Canada. L'objectif est de soutenir les intermédiaires financiers de l'espace fintech qui offrent des solutions de financement sur mesure, afin qu'ils puissent étendre leurs activités aux micro-, petites et moyennes entreprises (MPME) mal desservies, notamment celles dirigées par des femmes, ainsi qu'aux particuliers d'Afrique, de l'Indo-Pacifique, et d'Amérique latine.

2X Canada : Relance économique inclusive est une facilité gérée par FinDev Canada et financée par le gouvernement du Canada par l'intermédiaire d'Affaires mondiales Canada.

### Détails de la transaction

<b>CONTREPARTIE</b>	Lendable MSME Fintech Credit Fund II SCSp, SICAV-RAIF
<b>PAYS DE CONSTITUTION</b>	Luxembourg
<b>RÉGION VISÉE PAR LES ACTIVITÉS</b>	Amérique latine et Caraïbes, Afrique subsaharienne, Indo-Pacifique
<b>DURÉE DU FINANCEMENT</b>	7 ans
<b>SECTEUR</b>	Intermédiaires financiers
<b>CATÉGORIE ENVIRONNEMENTALE ET SOCIALE</b>	FI-3
<b>PRODUIT DE FINANCEMENT</b>	Financement par emprunt
<b>MONTANT DE LA PARTICIPATION DE 2X CANADA</b>	7 M\$ US
<b>MONTANT DE LA PARTICIPATION DE FINDEV CANADA</b>	15 M\$ US
<b>DATE DE DIVULGATION DE LA TRANSACTION</b>	4 juin 2025
<b>DATE DE SIGNATURE DE LA TRANSACTION</b>	25 juillet 2025
<b>DATE DE PUBLICATION DU RÉSUMÉ DE TRANSACTION</b>	10 novembre 2025
<b>ALIGNEMENT AVEC LES CRITÈRES 2X</b>	Oui, selon les critères Emploi et Portefeuille

## Résumé des impacts prévus sur le développement

Selon la proposition de valeur sur le plan de l'impact sur le développement, la transaction vise à encourager une croissance économique et un développement inclusifs dans les marchés émergents, y compris dans les pays les moins avancés (PMA). LMFCF II propose aux fintechs des solutions de financement par emprunt sur mesure ainsi qu'un soutien au renforcement des capacités, pour les aider à élargir leur portée aux entreprises et aux particuliers mal desservis par les services bancaires traditionnels. Le Fonds encourage l'innovation dans le secteur financier pour assurer un meilleur accès au financement, tout en faisant progresser l'égalité des genres dans le secteur de la technologie financière grâce à son engagement 2X.

Intrants	Extrants	
<b>Financiers :</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Prêt de premier rang de 15 M\$ de FinDev Canada</li><li>Capitaux de 7 M\$ de 2X Canada</li></ul>	<b>LMFCF II :</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Rétrocède de 5 à 20 M\$ à des emprunteurs des sous-secteurs du prêt d'actifs, des MPME, du crédit à la consommation, du financement intégré et des plateformes de paiement dans les marchés émergents, notamment dans les PMA.</li><li>Veille à ce qu'au moins 50 % des emprunteurs soient alignés avec les critères 2X à la fin du Fonds</li><li>Fournit des services-conseils : technologies améliorées, gestion des données, égalité des genres, protection de la clientèle et pratiques ESG</li></ul>	
<b>Résultats à court terme d'ici 2027</b> Emprunteurs :	<b>Développement de marchés</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Meilleur accès au crédit pour les emprunteurs, y compris les entreprises innovantes et celles présentes dans les PMA</li><li>Renforcement des capacités des emprunteurs</li></ul>	<b>Égalité des genres</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Meilleur accès au crédit pour les emprunteurs alignés avec les critères 2X</li><li>Amélioration des pratiques des emprunteurs en matière d'égalité des genres</li></ul>
<b>Résultats à moyen terme d'ici 2029</b> Clients des emprunteurs :	<ul style="list-style-type: none"><li>Meilleur accès au crédit pour les entreprises et les emprunteurs finaux individuels, y compris les MPME, les communautés rurales et les populations non bancarisées</li><li>Soutien à l'emploi et aux occasions de leadership dans les secteurs ciblés</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Meilleur accès au crédit pour les femmes et les entreprises dirigées par des femmes</li><li>Soutien à l'emploi et aux occasions de leadership pour les femmes, y compris dans les secteurs ciblés</li></ul>
<b>Impact</b> D'ICI 2031 ET PAR LA SUITE Croissance et développement économique inclusifs en Amérique latine, en Afrique et en Asie		



### DÉVELOPPEMENT DE MARCHÉS

- Améliorer l'accès au financement :** LMFCF II fournira des solutions de financement par emprunt et des services-conseils sur mesure aux emprunteurs, de manière à rendre les produits et services financiers plus accessibles pour les MPME, les communautés rurales et les populations non bancarisées, y compris dans les PMA. Les solutions des fintechs, plus faciles à adapter que les services bancaires traditionnels, sont très recherchées dans les marchés émergents et peuvent contribuer à combler le déficit de financement des MPME. On s'attend à ce que LMFCF II soutienne l'inclusion financière et le développement économique local.



### ÉGALITÉ DES GENRES

- Rendre le financement plus accessible pour les emprunteurs alignés avec les critères 2X :** Le Fonds se donne comme objectif qu'au moins 50 % des entreprises de son portefeuille répondent aux critères 2X d'ici sa date de fin. On s'attend à ce que le Fonds investisse dans des entreprises qui favorisent le travail décent et les occasions de leadership pour les femmes. Le Fonds lui-même respecte le critère Emploi du Défi 2X, les femmes représentant 57 % de l'équipe du conseiller en placements.
- Renforcer les pratiques des emprunteurs en matière d'égalité des genres :** LMFCF II intégrera des évaluations de genre dans son processus de contrôle préalable. Pour ce faire, des plans d'action en matière d'égalité des genres seront élaborés, une assistance technique sera fournie pour favoriser l'égalité entre les hommes et les femmes, et/ou des objectifs 2X liés à l'égalité des genres seront définis et associés à une réduction progressive des taux d'intérêt.

2XCANADA



## Résumé de l'évaluation environnementale et sociale et des mesures d'atténuation des risques connexes

Les risques environnementaux et sociaux liés à cette transaction émanent des fintechs individuelles que financera le Fonds. Le portefeuille proposé est en grande partie composé d'activités commerciales dont l'impact environnemental est minime. Il existe par contre des risques sociaux, notamment en ce qui concerne la protection de la clientèle. Cela est dû au fait que le Fonds cible des emprunteurs potentiellement vulnérables, y compris les populations non bancarisées. Comme les risques associés à ce type de prêts sont variés, il est essentiel de les évaluer au moyen d'un cadre de gestion des risques structuré.

Les risques environnementaux et sociaux de cette transaction sont considérés comme peu nombreux. Ils seront atténués par le système de gestion environnementale et sociale du Fonds, qui est conforme à la norme de performance 1 de la Société financière internationale (IFC), et par les politiques de ressources humaines de l'entreprise, qui sont conformes à la norme de performance 2 de l'IFC. L'engagement de Lendable à aligner ses processus de contrôle préalable sur la norme de protection des clients CERISE+SPTF et à exiger des emprunteurs qu'ils obtiennent une certification à cet égard constitue une mesure d'atténuation supplémentaire. La confidentialité et la protection des données sont assurées par le respect du règlement général sur la protection des données du Royaume-Uni et de la politique de sécurité de l'information du gestionnaire du fonds. Des occasions d'améliorer ces mesures d'atténuation ont été relevées à l'étape du contrôle préalable et seront mises en œuvre par le biais d'une mise à jour des procédures et des engagements exigeant la présentation de rapports d'intégration pour les investissements initiaux.

Les politiques de Lendable sont conçues de manière à respecter les normes des pays hôtes, et cette conformité réglementaire devrait être maintenue dans tous les pays visés.

L'évaluation a été réalisée conformément à la Politique environnementale et sociale de FinDev Canada. Voici un aperçu des documents importants qui ont été consultés :

- Système de gestion environnementale et sociale de Lendable Fintech Credit Fund (2021)
- Politique d'investissement responsable de Lendable (2023)
- Manuel du personnel de Lendable (2023)

Les normes de performance de l'IFC suivantes ont été utilisées dans le cadre de l'évaluation de FinDev Canada, en plus des exigences des pays hôtes et de la Note d'interprétation sur les intermédiaires financiers de l'IFC :

- Norme de performance 1 de l'IFC : Évaluation et gestion des risques et des impacts environnementaux et sociaux
- Norme de performance 2 de l'IFC : Main-d'œuvre et conditions de travail