

RÉSUMÉ DE LA TRANSACTION DE FINDEV CANADA GULF

Le présent document donne un aperçu de la transaction de FinDev Canada, y compris un résumé des impacts prévus sur le développement, de l'évaluation environnementale et sociale effectuée, des risques potentiels recensés et des mesures d'atténuation connexes à mettre en œuvre.



Description de la transaction

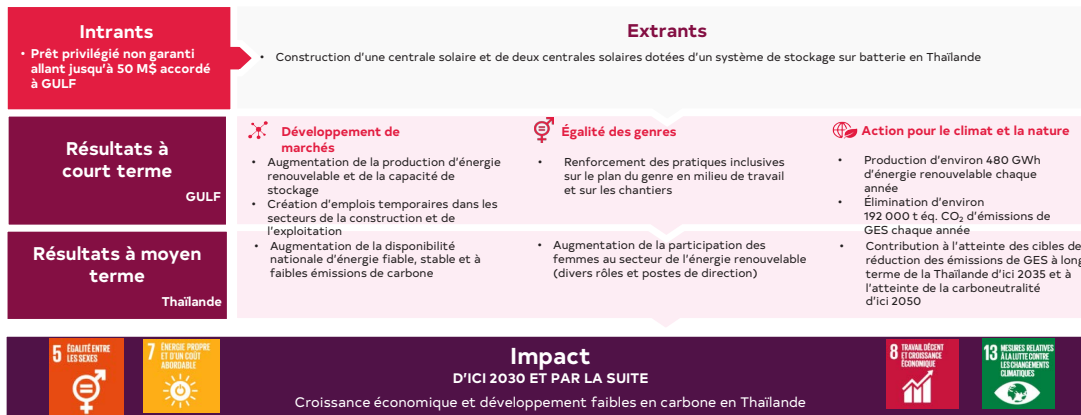
La deuxième transaction avec GULF soutiendra l'élaboration de trois projets d'énergie renouvelable qui seront dirigés par Gulf Renewable Energy Company Limited, une filiale de Gulf Development Public Company Limited (« GULF »). Il s'agit de deux centrales solaires dotées d'un système de stockage d'énergie sur batterie totalisant 126 MW et 151 MWh, et d'une centrale solaire de 68 MW. Ce prêt agit comme un financement provisoire triennal garanti par GULF et couvre la phase de construction. Le refinancement à long terme ou par obligations à long terme devrait avoir lieu après le début de l'exploitation commerciale en 2026.

Détails de la transaction

CONTREPARTIE	Gulf Renewable Energy Company Limited (« GRE » ou l'« emprunteur ») Gulf Development Public Company Limited (« GULF » ou le « garant »)
PAYS DE CONSTITUTION	Thaïlande
RÉGION VISÉE PAR LES ACTIVITÉS	Gulf Renewable Energy Company Limited : Thaïlande et pays d'Afrique, de l'Indo-Pacifique et d'autres régions. Asian Development Bank (« ADB », ou le « Mandated Lead Arranger and Bookrunner ») : Manille, Philippines
DURÉE DU FINANCEMENT	Cette transaction consiste en un prêt privilégié non garanti de 50 M\$ US d'une durée de trois ans accordé à une société d'énergie et d'énergie renouvelable menant des activités dans la région de l'Indo-Pacifique avec une garantie irrévocable provenant d'une société affiliée de l'emprunteur. Ce financement soutiendra la conception et la construction d'une centrale solaire propre et de deux centrales solaires dotées d'un système de stockage d'énergie sur batterie pour une capacité cumulée de 194 MW dans la région d'exploitation de l'emprunteur.
SECTEUR	Infrastructures durables
CATÉGORIE ENVIRONNEMENTALE ET SOCIALE	B
PRODUIT DE FINANCEMENT	Dette
MONTANT DE LA PARTICIPATION DE 2X CANADA	S.O.
MONTANT DE LA PARTICIPATION DE FINDEV CANADA	50 M\$ US
DATE DE DIVULGATION DE LA TRANSACTION	7 novembre 2025
DATE DE SIGNATURE DE LA TRANSACTION	16 décembre 2025
DATE DE PUBLICATION DU RÉSUMÉ DE LA TRANSACTION	4 mars 2026
ALIGNEMENT AVEC LES CRITÈRES 2X	Oui

Résumé des impacts prévus sur le développement

Selon la proposition de valeur sur le plan de l'impact sur le développement, cet investissement contribuera à une croissance économique à faibles émissions de carbone et favorisera le développement de la Thaïlande en soutenant la construction de trois projets d'énergie renouvelable. La théorie du changement sur les impacts résume la façon dont GULF contribuera aux objectifs d'impact sur le développement à (FDC) long terme de FinDev Canada et aux objectifs de développement durable (ODD).



DÉVELOPPEMENT DE MARCHÉS

- Accroître la disponibilité nationale d'énergie fiable et à faible teneur en carbone :** Comme la demande d'énergie par habitant connaît une croissance soutenue depuis 2000 et devrait augmenter de 4 % chaque année d'ici 2037¹, la Thaïlande doit chercher à accroître sa capacité de production². Le prêt accordé par FinDev Canada devrait soutenir la construction de trois projets d'énergie renouvelable, y compris le déploiement d'une capacité de production électrique solaire de 194 MW et la mise en place de systèmes de stockage d'énergie sur batterie de 151 MWh.
- Soutenir l'innovation et favoriser la fiabilité du réseau grâce au stockage d'énergie :** La transaction devrait contribuer au déploiement et à la multiplication des systèmes de stockage d'énergie sur batterie en Thaïlande afin de soutenir l'intégration d'énergies renouvelables dans le réseau national et d'accroître la capacité de récupération des systèmes en favorisant le recours à une alimentation de secours et à l'équilibrage des charges dans les ménages et les entreprises, en particulier lors des périodes de pointe et des perturbations liées aux conditions météorologiques.
- Soutenir l'emploi et l'activité économique locaux :** Les projets devraient contribuer à la création d'emplois temporaires en construction et de postes opérationnels temporaires pendant toute la durée de vie du prêt, ce qui stimulera l'activité économique locale grâce à l'emploi et au perfectionnement des compétences.

¹ Agence internationale de l'énergie, 2023. [Thailand's Clean Electricity Transition](#)

² Our World in Data. 2025. [Thailand: Energy Country Profile - Our World in Data](#)



ÉGALITÉ DES GENRES

- **Alignement avec les critères 2X:** Cette transaction respecte les critères 2X liés à l'emploi et au leadership. En date du 31 décembre 2024, les femmes composaient 33 % de l'effectif de l'entreprise, 38 % de l'équipe de la haute direction et 33 % du conseil d'administration. Ces pratiques placent GULF au-dessus de la moyenne du secteur et soutiennent la participation des femmes dans le secteur de l'énergie propre.
- **Renforcer les pratiques de travail inclusives sur le plan du genre :** GULF a l'intention de renforcer davantage ses pratiques de diversité et d'inclusion en mettant en œuvre des politiques plus vigoureuses et en dispensant des formations ciblées sur l'égalité des genres et l'inclusion des personnes en situation de handicap.



ACTION POUR LE CLIMAT ET LA NATURE

- **Production d'énergie renouvelable et émissions de GES évitées :** Cette transaction devrait aider la Thaïlande à atteindre ses cibles d'atténuation des changements climatiques et d'adaptation à ceux-ci et à mettre en œuvre ses stratégies connexes grâce à la production d'environ 480 GWh d'énergie renouvelable chaque année et à l'élimination d'environ 192 000 t éq. CO₂ d'émissions de GES chaque année.
- **Contribuer aux priorités nationales de la Thaïlande :** Les projets soutenus dans le cadre de cette transaction permettront d'accélérer la transition vers les énergies propres en réduisant la dépendance aux combustibles fossiles et en fournissant une alimentation en électricité de secours lors des événements météorologiques extrêmes.

Résumé de l'évaluation environnementale et sociale et des mesures d'atténuation des risques connexes

La transaction et les projets d'énergie renouvelable que celle-ci soutiendra en vertu de la facilité sont classés dans la catégorie B étant donné les risques inhérents qui sont raisonnablement associés aux projets d'énergie solaire et de systèmes de stockage d'énergie sur batterie de cette envergure.

Les principaux risques cernés au cours de l'examen comprennent la capacité environnementale et sociale de GULF ainsi que les risques habituels pour les projets d'énergie renouvelable de cette envergure : (i) droits des travailleurs et conditions de travail, y compris les travailleurs qui œuvrent tout au long des chaînes d'approvisionnement des projets; (ii) prévention de la pollution, y compris la pollution sonore et atmosphérique pendant les travaux de construction, ainsi que la gestion des déchets dangereux arrivés en fin de vie pendant l'exploitation et le déclassement; (iii) santé et sécurité des travailleurs et des collectivités; (iv) acquisition de terrains; et (v) conversion des terres.

Dans le cadre de cette transaction, le devoir de diligence environnementale et sociale comprenait un examen de la documentation organisationnelle et propre aux projets relative à l'évaluation environnementale et sociale, en plus d'une analyse comparative des projets par rapport aux normes de performance de la SFI pertinentes et aux exigences du pays hôte. Le système de gestion environnementale et sociale de GULF et les plans de gestion environnementale et sociale à l'échelon des projets devraient limiter les risques environnementaux et sociaux associés aux projets.

Cet examen a été réalisé conformément à la politique environnementale et sociale de FinDev Canada.