

# RÉSUMÉ DE LA TRANSACTION DE FINDEV CANADA

## FirstRand Bank

Le présent document donne un aperçu d'une transaction de FinDev Canada, y compris un résumé des répercussions prévues sur le développement et de l'évaluation environnementale, sociale, et de gouvernance (ESG) effectuée, des risques recensés et des mesures d'atténuation connexes à mettre en œuvre.



### Description de la transaction

FirstRand Bank Limited (la Banque) est une filiale détenue à parts entières par FirstRand Limited (FirstRand ou le Groupe), cotée à la Bourse de Johannesburg (JSE) et à la Bourse de Namibie (NSX). Elle est la plus grande institution financière d'Afrique en termes de capitalisation boursière et la deuxième banque d'Afrique du Sud en termes d'actifs totaux. Elle fournit une gamme complète de services bancaires aux particuliers, aux entreprises, aux sociétés et aux investisseurs en Afrique du Sud et propose des produits de niche sur certains marchés internationaux. La banque a trois divisions principales de marques distinctes : First National Bank (FNB), WesBank et Rand Merchant Bank (RMB). Cette transaction est la seconde que FinDev Canada réalise avec FirstRand Bank, après une première en octobre 2020. Tous les fonds issus de cette nouvelle transaction seront alloués au soutien de l'expansion du portefeuille de prêts verts de la banque.

### Détails de la transaction

<b>CONTREPARTIE</b>	FirstRand Bank Limited ("FirstRand Bank", "l'emprunteur")
<b>DOMICILE</b>	Afrique du Sud
<b>RÉGION VISÉE PAR LES ACTIVITÉS</b>	Afrique du Sud
<b>DURÉE DU FINANCEMENT</b>	5 ans
<b>SECTEUR</b>	Secteur financier
<b>CATÉGORIE E&amp;S</b>	FI-2
<b>PRODUIT DE FINANCEMENT</b>	Dettes
<b>MONTANT DE LA PARTICIPATION DE FINDEV CANADA</b>	Jusqu'à 100M\$ US
<b>DATE DE PUBLICATION</b>	1er février 2024
<b>DATE DE SIGNATURE</b>	28 juin 2024
<b>DATE DE PUBLICATION DU RÉSUMÉ DE TRANSACTION</b>	28 septembre 2024
<b>ALIGNEMENT AU DÉFI 2X</b>	Non applicable

## Résumé des impacts prévus sur le développement

La proposition de valeur en matière d'impact sur le développement de cette transaction consiste à s'associer à FirstRand Bank, une banque bien établie en Afrique du Sud, pour soutenir son portefeuille de prêts verts et promouvoir ainsi la transition vers une économie sobre en carbone dans la région. Le montant du prêt accordé par FinDev Canada sera entièrement destiné à financer des projets verts en Afrique du Sud, tels que définis par le cadre d'obligations de développement durable de FirstRand Bank<sup>1</sup>. Ces projets comprennent les énergies renouvelables, l'efficacité énergétique, l'adaptation aux changements climatiques, les bâtiments écologiques, les transports propres et durables, la prévention et le contrôle de la pollution, la gestion durable des ressources naturelles, l'agriculture intelligente face au climat et les réseaux de distribution d'électricité.



<sup>1</sup> FirstRand Bank sustainability bond framework 2021 (disponible en anglais).



## DÉVELOPPEMENT DU MARCHÉ

- **Accroître l'accès au financement pour les projets verts :** Cette transaction vise à soutenir le plan stratégique de FirstRand Bank pour faciliter 200 milliards de rands<sup>2</sup> de financement durable et de transition dans l'économie sud-africaine d'ici 2026. Le montant du prêt consenti par FinDev Canada contribuera à améliorer l'accès au financement pour les entreprises et/ou les résidences qui cherchent à financer des projets verts admissibles tels que définis dans le cadre d'obligations de développement durable de FirstRand Bank.



## ACTION POUR LE CLIMAT ET LA NATURE

- **Soutenir la transition vers une économie sobre en carbone :** Le montant de cette transaction devrait être consacré à des projets d'énergie renouvelable, à des projets de logements écologiques (par exemple, des projets de solutions solaires à domicile et des maisons éco-énergétiques<sup>3</sup>), à des bâtiments écologiques<sup>4</sup> et à d'autres actifs éligibles selon le cadre d'obligations de développement durable de FirstRand Bank. Cela devrait permettre d'augmenter la capacité de production d'énergie renouvelable et d'améliorer l'efficacité de l'utilisation des ressources dans les bâtiments commerciaux et résidentiels, contribuant ainsi à la transition vers une économie sobre en carbone.
- **Réduire ou éviter les émissions de gaz à effet de serre :** Les activités de financement durable et de transition de FirstRand Bank ont généré un historique d'impact qui comprend l'installation de 376 MW de capacité d'énergie renouvelable et la certification de 54 bâtiments verts avec un minimum de 20 % d'efficacité dans la consommation d'énergie et d'eau au 30 juin 2023. FirstRand Bank réduit ses prêts aux secteurs des combustibles fossiles et s'engage activement auprès de ses clients les plus polluants à définir des objectifs de réduction des émissions de gaz à effet de serre. Le montant versé par FinDev Canada soutiendra l'engagement de FirstRand Bank à atteindre un niveau d'émissions nettes nulles d'ici à 2050.

---

<sup>2</sup> Opérations de prise ferme, d'arrangement, de prêt ou de conseil.

<sup>3</sup> Bâtiments résidentiels certifiés « Excellence in Design for Greater Efficiencies » (EDGE) par les partenaires EDGE de la Société financière internationale (SFI). EDGE est un système de certification des bâtiments écologiques qui vise à aider les promoteurs à réduire de 20 % la consommation d'énergie et d'eau de leurs bâtiments ainsi que l'énergie incorporée dans les matériaux, tout en diminuant les émissions de gaz à effet de serre.

<sup>4</sup> Bâtiments qui réalisent au moins 20 % d'émissions/améliorations de la performance énergétique ; qui ont la certification « Gold » du Leadership in Energy and Environment Design ; qui sont dans la catégorie Green Star 4 ou plus ; qui sont au niveau 6 ou plus de la performance énergétique de l'eau (EWP) ; ou qui sont certifiés EDGE par les partenaires EDGE de l'IFC.

## Résumé de l'évaluation environnementale et sociale (E&S) et des mesures d'atténuation des risques correspondantes

Le service de gestion des risques E&S de FinDev Canada considère que la transaction relève de la catégorie FI-2, compte tenu de la nature et de la taille des transactions qui seront financées par l'utilisation des fonds. Les activités éligibles dans le cadre des obligations de développement durable de FirstRand Bank seront principalement constituées de secteurs à risque moyen, y compris l'énergie renouvelable et les logements écologiques. Les risques E&S potentiels pourraient être liés aux droits du travail et aux conditions de travail, y compris la violence et le harcèlement fondés sur le sexe, la santé et la sécurité au travail et au sein de la communauté, la gestion des déchets, la chaîne d'approvisionnement en énergie solaire et la protection des clients.

Les risques E&S sont atténués par le processus d'évaluation des risques environnementaux et sociaux (ESRA) de FirstRand Bank, qui est aligné sur les normes de performance de la Société financière internationale (SFI) et les principes de l'Équateur, qui s'appliquent à toutes les transactions de prêt et d'investissement importantes. Le processus d'évaluation des risques environnementaux et sociaux comprend une vérification négative des activités exclues et restreintes, un processus de diligence raisonnable détaillé pour soutenir la catégorisation, l'évaluation et le suivi des risques, ainsi qu'un mécanisme de communication et d'engagement externe. En 2022, FirstRand Bank a amélioré le processus ESRA pour y intégrer l'évaluation des risques liés au climat et à la biodiversité.

En outre, FirstRand Bank a mis en place un cadre sur les droits de l'homme en vertu duquel le groupe s'engage à éviter de causer, de contribuer ou d'être complice de résultats négatifs en matière de droits de l'homme, directement ou indirectement.

Le contrôle préalable des risques E&S de FinDev Canada a été entrepris entre le 14 et le 15 novembre 2023 et a comporté la vérification des antécédents, un engagement direct avec les représentants de FirstRand Bank et le personnel E&S, ainsi qu'un examen de la documentation environnementale et sociale, y compris les politiques E&S divulguées publiquement. En menant son examen environnemental et social, l'équipe de gestion des risques E&S de FinDev Canada a identifié les critères de performance 1 et 2 de la SFI comme étant les références internationales E&S pertinentes pour la transaction, et est d'avis que les risques environnementaux, sociaux ou liés aux droits de l'homme associés au portefeuille de rétrocessions du client seront gérés d'une manière conforme à la politique environnementale et sociale de FinDev Canada, aux critères de performance de la SFI et aux normes internationales pertinentes. Les possibilités d'améliorer le processus d'évaluation des risques E&S de FirstRand Bank seront étudiées avec le client, notamment par le biais de l'assistance technique.