

FINDEV CANADA – RÉSUMÉ DE LA TRANSACTION¹

Miro Forestry Developments Limited

Le présent document fournit un résumé de la transaction de FinDev Canada, dont un sommaire des impacts attendus sur le développement, des résultats de l'évaluation des facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG), des risques potentiels repérés et des mesures d'atténuation connexes à mettre en œuvre.



Description de la transaction

Miro Forestry Developments Limited (« Miro ») est l'une des principales entreprises intégrées de produits forestiers et de bois en Afrique de l'Ouest. Miro exploite plus de 17 000 hectares de plantations durables au Ghana et en Sierra Leone, composées de peuplements mixtes d'arbres à croissance rapide. L'entreprise transforme le flux de bois récolté en divers produits, dont le bois sciage, les poteaux utilitaires, le contreplaqué et la biomasse énergétique produits à partir d'arbres certifiés FSC à croissance rapide et à haut rendement pour les marchés locaux et internationaux.

Détails de la transaction

CONTREPARTIE	Miro Forestry Developments Limited (« Miro », « l'entreprise »)
PAYS D'INCORPORATION	Royaume-Uni
PAYS D'EXPLOITATION	Ghana et Sierra Leone
DURÉE DU FINANCEMENT	S/O
SECTEUR	Agroentreprise
CATÉGORIE DE TRANSACTION SELON LES CRITÈRES DE PERFORMANCE DE L'IFC	Catégorie B
PRODUIT FINANCIER	Capitaux propres
MONTANT DE LA TRANSACTION DE FINDEV CANADA	12 millions USD
DATE DE DIVULGATION DE LA TRANSACTION	17 novembre 2020
DATE DE SIGNATURE DE LA TRANSACTION	14 janvier 2021
DATE DE PUBLICATION SOMMAIRE DE LA TRANSACTION	31 mars 2021
ADMISSIBILITÉ AU DÉFI 2X	Oui, selon le critère de l'emploi

¹ Ce document fait suite aux principales exigences énoncées dans la Politique de divulgation provisoire, en vigueur depuis le 22 janvier 2018 : https://www.findevcanada.ca/sites/default/files/2018-02/disclosure_interimpolicy_11dec2017_final.pdf

Sommaire des impacts attendus sur le développement

La proposition de valeur des impacts sur le développement de cette transaction consiste à créer et à maintenir des emplois de qualité dans des régions reculées du Ghana et de Sierra Leone, tout en poursuivant les objectifs de favoriser l'inclusion des femmes dans la main-d'œuvre et d'atténuer les changements climatiques par la séquestration du carbone. Le financement de FinDev Canada permettra à Miro d'accélérer sa croissance, tant en termes d'hectares de plantations de forêts durables que d'expansion des activités de transformation industrielle du bois à mesure que les flux d'arbres provenant des plantations de l'entreprise arrivent à maturation et s'accroissent.

Les activités intégrées de Miro, concurrentiellement axées sur la plantation et la fabrication industrielle, devraient générer une production à valeur ajoutée à partir de l'exploitation durable d'une ressource naturelle certifiée FSC^{MD} (Forest Stewardship Council^{MD}). L'entreprise travaille étroitement avec les communautés locales dans l'optique d'une responsabilité partagée des ressources forestières et des aires naturelles avoisinantes, réduisant ainsi la déforestation, et met en marché localement ses produits de bois transformé, remplaçant ainsi les importations.





DÉVELOPPEMENT DES MARCHÉS

- **Augmentation des emplois locaux:** Miro figure parmi les principaux employeurs des régions éloignées où elle exerce ses activités: elle compte plus de 2 000 employés, dont 97% sont des résidents locaux. L'entreprise érige des installations de transformation du bois à valeur ajoutée au Ghana et en Sierra Leone (la seule société forestière formelle du pays), qui permettront de maintenir et de créer près de 5 000 emplois qualifiés.
- **Valeur ajoutée à l'économie locale:** La transaction devrait renforcer les économies locales grâce aux salaires payés et aux impôts et taxes générés. Miro estime que ses activités soutiennent indirectement plus de 10 000 personnes et qu'elles contribuent au mieux-être collectif en injectant plus de 5 millions \$ US par an en salaires et en achats de biens, de services et d'infrastructures aux communautés en bordure de ses plantations.



RENFORCEMENT DU POUVOIR ÉCONOMIQUE DES FEMMES

- **Soutien aux emplois décents pour les femmes:** L'entreprise a créé un plan d'action pour l'égalité des genres afin d'améliorer le recrutement des femmes et leur rétention dans le marché du travail, de réduire l'absentéisme et d'accroître la productivité. Elle a mis en place des mesures pour soutenir les employées dans leur travail, entre autres des activités de responsabilité sociale d'entreprise (RSE) telles que la construction de 5 garderies communautaires, des programmes de sensibilisation sanitaire et une formation des femmes entrepreneures pour la communauté.
- **Création d'emplois pour les femmes:** Miro a signé un engagement au Défi 2X basé sur un objectif d'augmenter au Ghana la proportion de femmes dans sa main-d'œuvre à 40% au cours des deux prochaines années (actuellement d'environ 26%), ce qui est un objectif ambitieux pour une entreprise forestière exploitant ses activités dans des endroits reculés de l'Afrique de l'Ouest.



ADAPTATION AUX CHANGEMENTS CLIMATIQUES ET ATTÉNUATION DE CEUX-CI

- **Accroissement de la séquestration du carbone:** Cet investissement permettra une plus grande atténuation des changements climatiques par la séquestration du carbone (tant dans les zones de plantation que dans les zones de conservation). Miro a déjà planté plus de 17 millions d'arbres sur 17 000 hectares de terres dégradées au Ghana et en Sierra Leone. Ces forêts ont séquestré cumulativement plus de 1,3 million de tonnes de CO₂ à ce jour. Grâce à l'expansion de ses opérations, le nombre d'arbres en culture augmentera et l'entreprise prévoit séquestrer cinq millions de tonnes supplémentaires de CO₂ d'ici 2030.
- **Valorisation de la biomasse:** Outre la séquestration de carbone, Miro contribue à la réduction des émissions de gaz à effet de serre par la valorisation des résidus de bois (par ex. les branches, les surplus de sciage, le bran de scie) qui représentent environ 50% du volume de production total de bois scié provenant de ses plantations. L'entreprise vend une partie de cette biomasse comme source de combustible aux consommateurs de bioénergie, remplaçant ainsi le charbon et les combustibles lourds de même que le charbon de bois tiré des forêts indigènes restantes.

Sommaire de l'évaluation environnementale et sociale et des mesures d'atténuation des risques connexes

Cette évaluation a été effectuée en conformité avec la politique environnementale et sociale (E&S) de FinDev Canada. En tant que société de sylviculture œuvrant dans les régions reculées du Ghana et de Sierra Leone, les principaux impacts des activités de Miro sont ceux-ci: 1) impacts sur la santé et sécurité au travail (SST) et la sécurité à l'échelle communautaire associés a) au transport routier et b) aux feux de forêt; 2) acquisition et utilisation de terres entraînant le déplacement économique; et 3) gestion des ressources naturelles biologiques. Ces impacts E&S sont considérés comme étant spécifiques au site, largement réversibles et facilement solutionnés ou gérés par des mesures d'atténuation.

FinDev Canada a examiné le cadre de gestion E&S de Miro, ce qui a impliqué une revue exhaustive de la documentation, y compris du système de gestion environnementale et sociale (SGES) de l'entreprise, des politiques connexes et de la capacité interne. De plus, FinDev Canada s'est rendu aux sites de plantation Boumfoum et Yoni respectivement au Ghana et en Sierra Leone dans le cadre d'une visite de diligence E&S raisonnable de l'IFD en septembre 2019.

Miro a élaboré un solide SGES, fondé sur les pratiques exemplaires internationales et couvrant les principales sources d'impact énumérées plus haut. L'entreprise tente activement de régler à la source les causes des enjeux émergents, par exemple en analysant les incidents liés à la sécurité routière et en s'engageant proactivement auprès de toutes les parties prenantes afin de gérer les impacts négatifs des plantations et d'assurer la protection des droits fonciers des communautés, des sites du patrimoine culturel et de la sécurité. De plus, Miro a surpassé les exigences de la certification de l'aménagement forestier, de même que de la certification de la chaîne de traçabilité, de FSC et fait preuve d'un profond engagement envers la conservation de la biodiversité. À mesure que l'entreprise prend de l'expansion, de nouveaux sites sont certifiés sur une base annuelle.

Critères de performance applicables de la Société financière internationale (IFC) utilisés dans l'évaluation de FinDev Canada, en plus des critères du pays d'accueil:

- Norme de performance no 1 de l'IFC: Évaluation et gestion des risques et des impacts environnementaux et sociaux
- Norme de performance no 2 de l'IFC: Main-d'œuvre et conditions de travail
- Norme de performance no 3 de l'IFC: Utilisation rationnelle des ressources et prévention de la pollution
- Norme de performance no 4 de l'IFC: Santé, sécurité et sûreté des communautés
- Norme de performance no 5 de l'IFC: Acquisition des terres et réinstallation involontaire
- Norme de performance no 6 de l'IFC: Conservation de la biodiversité et gestion durable des ressources naturelles vivantes
- Norme de performance no 8 de l'IFC: Patrimoine culturel